	Uitsluitings- criteria	
		<i>Versie 002</i>
		<i>13-09-2018</i>
		<i>Pagina 1 van 2</i>

UITSLUITINGSCRITERIA VOOR POTENTIELE NIEUWE BEWONERS

Doel

Juiste bewoners op de juiste plaats, daar is zowel het huis als de bewoner/familieleden bij gebaat.


Bij een informatieaanvraag van een potentiële bewoner (vaak ingewonnen door een familielid/zaakwaarnemer) wordt naar 2 specifieke zaken gekeken:

Zorg indicatie

Per aanneme wordt gekeken naar de huidige indicatie verdeling in het huis. Mochten er veel bewoners zijn met een indicatie kan de keuze door de directie worden gemaakt om een potentiële bewoner zonder indicatie of met een ZVW-indicatie aan te nemen, hierbij moet dan wel de verwachting zijn dat dit op korte termijn over zou kunnen gaan in een WLZ-indicatie. Ook wordt gekeken naar de lengte van de wachtlijst (aanbod).

Indien er een indicatie aanwezig is wordt er gekeken naar de zwaarte van de indicatie. Mocht een potentiële bewoner een WLZ 7 hebben wordt er eerst door directie intensief doorgevraagd naar gedrag, dwaalgedrag enz. WLZ 4,5,6 zijn de meest voorkomende indicaties binnen de huizen waar naar tevredenheid zorg aan geboden kan worden.

Een potentiële bewoner met een palliatieve/terminale indicatie wordt in principe altijd doorverwezen naar een hospice.

	Uitsluitings- criteria	
		Versie 002
		13-09-2018
		Pagina 2 van 2

Gedrag van de bewoner

In de overeenkomsten die de bewoner/zaakwaarnemer moet tekenen bij aannname, staat het volgende vermeld

- 4.1.3 *De woon/zorgaanbieder kan deze overeenkomst, met inachtneming van een opzegtermijn van een maand, slechts beëindigen:*
- *Indien de huurder, na schriftelijk te zijn gemaand, zijn verplichtingen jegens de woon/zorgaanbieder niet nakomt;*
 - *Indien blijkt dat voor het aangaan van deze overeenkomst zodanige onjuiste of onvolledige gegevens aangaande de huurder zijn verstrekt dat het niet aannemelijk is dat de woon/zorgaanbieder tot deze overeenkomst zou zijn gekomen;*
 - *Indien huurder, ondanks herhaalde waarschuwing van de zijde van de woon/ zorgaanbieder persisteert in het bezorgen van overlast aan zijn omgeving.*
 - *Indien de huurder zich niet houdt aan het geldende huisreglement, dat onlosmakelijk aan deze overeenkomst is gekoppeld.*
 - *Indien door een daartoe bevoegde deskundige vastgesteld wordt dat het medisch onverantwoord is dat de huurder de verzorging blijft ontvangen in de woon/ zorgvoorziening van de woon- en zorgaanbieder. De huurder wordt geadviseerd zich te laten overplaatsen naar een omgeving waarin de verzorging wel medisch verantwoord is.*
 - *De overeenkomst kan, **zonder opzegtermijn**, worden beëindigd wanneer de zorgvrager zich herhaaldelijk, en na een schriftelijke officiële waarschuwing, schuldig maakt aan seksuele intimidatie, agressie of andere ontoelaatbare gedragingen die de sfeer en/of welbevinden van personeel en/of medebewoners negatief beïnvloeden.*